

**Правила Программы лояльности золотого клуба К8 (далее - Правила)****Основные термины**

1. **Программа лояльности золотого клуба К8 (Программа)** – программа поощрения Участников, представляющая собой взаимоотношения, в которых Участник приобретает право на получение Привилегий, обусловленных условиями участия в Программе и/или условиями специальных акций/мероприятий, проводимых Компанией и/или Партнерами Компании.
2. **Карта золотого клуба К8 (Карта)** – пластиковая карта, оформленная Компанией Участнику, содержащая уникальный номер и позволяющая идентифицировать Участника Программы лояльности при приобретении им товаров/услуг Компании и/или Партнеров Компании.
3. Карта позволяет Участнику получать Привилегии в соответствии с условиями Программы лояльности и условиями специальных акций/мероприятий, проводимых Компанией и/или Партнерами Компании. Карта не является платежным средством.
4. **Компания** – ООО «К8», ИНН 3917505946, адрес: Калининградская обл., г. Калининград, ул. Октябрьская д.12, пом. 62, тел. +7 (4012) 777-771, e-mail: info@k8.ru.
5. **Сайт Компании** – официальный сайт ООО «К8» в сети интернет по адресу: <https://k8.ru/>, на котором размещаются все условия и Правила Программы лояльности золотого клуба К8.
6. **Объект недвижимости** – жилое или нежилое помещение (за исключением кладовых помещений и машино-мест), строящееся или введенное в эксплуатацию, информация о котором размещена в Базе данных Компании (Приложение №1).
7. **Партнер Компании** – физическое или юридическое лицо, информация о которых опубликована на сайте Компании, предоставляющее Компании и/или Участникам Программы лояльности золотого клуба К8 специальные акции/мероприятия.
8. **Привилегия** – возможность получения Участником скидки при оплате стоимости реализуемых Компанией и/или Партнерами Компании товаров и/или оказываемых услуг, а также возможность участвовать в специальных акциях/мероприятиях, проводимых Компанией и/или Партнерами Компании, в соответствии с условиями Программы лояльности, условиями проводимых специальных акций/мероприятий. Привилегии нацелены на увеличение лояльности Участников к Компании.
9. **Скидка, бонус, акция** – уменьшение стоимости реализуемых Компанией и/или Партнерами Компании товаров и/или оказываемых услуг, подарки или балы.
10. **Участник (резидент золотого клуба К8)** – держатель карты, являющийся собственником объекта недвижимости, приобретенного из базы данных Компании (Приложение №1). Участниками программы лояльности являются только физические лица достигшие 18 лет.
11. **Близкий Участника** - любое физическое лицо, достигшее 18 лет, которое наравне с Участником пользуется Картой. Правила фиксации Близкого Участника указаны в Общих положениях Правил.
12. **Доверенное лицо Участника** – любое физическое лицо, достигшее 18 лет, которому Участник доверяет пользование выданной ему Картой. Правила передачи Карты зафиксированы в Общих положениях Правил.
13. Участник, Близкий Участника, Доверенное лицо Участника для общего понимания могут употребляться в общих пунктах Правил совместно как Участник. Все Правила, распространяющиеся на Участника, в том числе распространяются на Близкого Участника и Доверенное лицо Участника.

**Общие положения**

14. Выдача Карты производится Компанией лично в руки лицу, совершившему сделку по приобретению объекта недвижимости из базы данных Компании (Приложение №1). Для получения Карты необходимо предъявить документ, удостоверяющий личность.
15. Карта оформляется на конкретное физическое лицо, достигшее 18 лет.
16. Лица, совершившие сделки по приобретению объекта недвижимости в период ранее старта настоящей Программы, также вправе получить Карту и стать Участниками Программы.
17. **Каждый Участник имеет право на получение только 1 (одной) Карты вне зависимости от количества приобретенных объектов недвижимости. В случае приобретения объекта недвижимости в собственность нескольких лиц, Карта выдается только одному из собственников (тому, кто ранее обратится за получением Карты).**
18. После передачи карты Участнику присваивается статус – Резидент золотого Клуба К8.
19. В случае прекращения (по любым основаниям) права собственности Участника на объект недвижимости/объекты недвижимости, вследствие чего в собственности такого Участника не осталось ни одного объекта недвижимости, приобретенного из базы данных Компании (Приложение №1), выданная Участнику Карта аннулируется (действие карты прекращается).
20. Участник имеет право получения Привилегий в порядке и на условиях, предусмотренных Программой и/или условиями специальных акций/мероприятий, проводимых Компанией и/или Партнерами Компании.

21. Карта и права, предоставленные Участнику в связи с его участием в Программе, не могут быть проданы, переданы, уступлены другому лицу или использованы иначе, кроме как в соответствии с настоящей Программой:
- Участник может зарегистрировать Близкого Участника для совместного равноценного пользования Картой. Для этого Участник направляет заявку на регистрацию Близкого Участника на электронную почту [info@k8.ru](mailto:info@k8.ru). Заявка должна содержать в себе: ФИО, номер телефона и электронную почту Близкого Участника, заявление (Приложение №2) о включении Близкого Участника в равноценное пользование Картой, с указанием номера карты, подписанное Участником. Близких Участников не может быть более чем 2 физических лица, достигших 18 лет. Предусмотрена возможность смены Близкого Участника не чаще, чем 1 раз за полугодие. Для пользования Картой Близкому Участнику необходимо ознакомиться с Правилами в офисе Компании и подписать все необходимые согласия.
  - Участник может передать выданную ему карту любому физическому лицу, достигшему 18 лет. Передача карты возможна не чаще чем 1 раз за полугодие, при этом на время нахождения карты у Доверенного лица Участника, **сам Участник и Близк(-ий/ие) Участника лишаются права пользования Картой**. Для передачи карты во временное пользование Доверенному лицу Участнику необходимо направить заявление на регистрацию Доверенного лица Участника на электронную почту [info@k8.ru](mailto:info@k8.ru). Заявка должна содержать в себе: ФИО, номер телефона и электронную почту Доверенного лица Участника, заявление (Приложение №3) о передаче карты Доверенному лицу Участника с указанием номера карты, подписанное Участником. Минимальный срок временного пользования Картой Доверенным лицом Участника от 180 дней с даты поступления заявки. Максимальный срок ограничен положениями Правил. Для успешной передачи карты во временное пользование Доверенному лицу Участника необходимо ознакомиться с Правилами в офисе Компании и подписать все необходимые согласия.
22. Все предыдущие программы лояльности, бонусов и/или иных привилегий прекращают свое действие с утверждения настоящих Правил.

#### **Заключительные положения**

23. Компания вправе предоставлять дополнительные Привилегии по карте в рамках проведения Компанией или Партнерами Компании специальных акций/мероприятий. Информация о датах, сроках и условиях проводимых акций/мероприятий размещается на Сайте Компании и/или доводится до Участника иным способом по усмотрению Компании.
24. В случае утраты карты Участник обязуется уведомить об этом Компанию путем направления соответствующего заявления с просьбой выдать новую карту взамен утраченной. Заявление может быть направлено на адрес электронной почты Компании ([info@k8.ru](mailto:info@k8.ru)). Утраченная карта блокируется Компанией и ее невозможно использовать в будущем. Новая карта взамен утраченной выдается в офисе Компании.
25. Участник вправе прекратить участие в Программе в любое время, направив письменное уведомление о прекращении участия в Программе на адрес электронной почты Компании ([info@k8.ru](mailto:info@k8.ru)). Участие Резидента золотого клуба K8 в Программе лояльности будет считаться прекращенным с момента получения Компанией соответствующего уведомления, после чего карта аннулируется (действие карты прекращается).
26. Компания вправе в любое время, без предварительного уведомления Участника, в одностороннем внесудебном порядке вносить изменения в Программу лояльности, приостановить или прекратить действие Программы лояльности. Все изменения вступают в силу и считаются доведенными до сведения Участника в момент их размещения на Сайте Компании <https://k8.ru/>.
27. Компания не несет ответственности в случае одностороннего отказа Партнера Компании от участия в Программе лояльности золотого клуба K8, а также в случае изменения Партнером Компании условий проводимых специальных акций/мероприятий.
28. Компания вправе приостановить действие Программы лояльности без какого-либо уведомления Участника и без возмещения любого рода убытков в случаях:
- по техническим причинам (аварии, отказ или сбой в работе каналов связи, а также в иных случаях сбоя работы оборудования и программного обеспечения у Компании или соответствующего Партнера Компании)
  - наступления форс-мажорных обстоятельств.
29. Компания не несет ответственности за приостановление, изменение или прекращение программы в отношении любого Участника, за потери и убытки, возникающие у Участника в результате таких изменений.
30. В случае приостановления или прекращения действия Программы лояльности, Компания не осуществляет какие бы то ни было выплаты и/или компенсации в пользу Участника. Участник не вправе требовать от Компании какого-либо возмещения, в том числе в денежной форме.
31. Участник обязуется самостоятельно и регулярно отслеживать изменения и дополнения к Программе лояльности, которые размещаются на Сайте Компании по адресу <https://k8.ru/>.
32. Участник гарантирует, что все условия Программы ему ясны и он принимает их в полном объеме.
33. Текст Программы лояльности составлен на русском языке, в случае если Участник не владеет русским языком, он обязуется перевести текст Программы на другой язык за свой счет. В случае расхождения русскоязычной версии Программы и версии Программы на ином языке, применяются положения русскоязычной версии Программы.

34. Если по тем или иным причинам одно или несколько положений Программы будут признаны недействительными или не имеющими юридической силы, это не оказывает влияния на действительность или применимость остальных положений.
35. В случае возникновения ситуации, которая допускает неоднозначное толкование настоящей Программы лояльности и/или вопросов, не урегулированных настоящей Программой лояльности, окончательное решение по спорному вопросу принимается Компанией.

- ☐ В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» Участник, действуя свободно, своей волей и в своём интересе, дает свое безоговорочное согласие на обработку своих персональных данных: фамилия, имя, отчество, номер мобильного телефона, адрес электронной почты, дата рождения (далее – Персональные данные).
- ☐ Участнику известны и он понимает цели обработки персональных данных, включая, но не ограничиваясь: идентификация Участника с целью предоставления привилегий, связь с Участником, обработка запросов от Участника, рассылка Участнику персональных предложений, которые потенциально могут представлять для него интерес, рассылка рекламных, маркетинговых, информационных сообщений, связанных с деятельностью Компании и/или ее Партнеров, а также обработка статистической информации на основе обезличенных данных и проведение маркетинговых исследований. Обработка персональных данных представляет собой действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.
- ☐ Согласие на обработку персональных данных Участника действует бессрочно или до момента отзыва Участником такого согласия. Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано Участником путём направления уведомления на электронный или почтовый адрес Компании. В случае отзыва согласия на обработку персональных данных Участником, Компания прекращает обработку персональных данных Участника. Полученная ранее информация удаляется из информационной системы Компании. При этом Карта Участника аннулируется (прекращает действие).
- ☐ Компания уведомляет, а Участник дает свое согласие, что Компания осуществляет передачу персональных данных Участника третьим лицам: Компаниям-Партнерам, предоставляющим Участнику привилегии по Программе лояльности.
- ☐ Компания обеспечивает сохранность персональных данных Участника и принимает все возможные меры, исключающие доступ к персональным данным неуполномоченных лиц. Раскрытие предоставленной Участником информации может быть произведено лишь в соответствии с действующим законодательством по требованию суда, правоохранительных органов, а равно в иных предусмотренных законодательством случаях.
- ☐ Участник дает свое согласие на получение от Компании сообщений информационного и рекламного характера посредством использования телефонной связи, электронной почты, мессенджеров. Для целей, предусмотренных настоящим пунктом, Компания вправе направлять Участнику письма, сообщения на электронную почту Участника, а также отправлять сообщения, пуш-уведомления, совершать звонки на указанный Участником телефонный номер. Участник вправе в любой момент отозвать настоящее согласие путем направления соответствующего письменного уведомления на электронный или почтовый адрес Компании.
- ☐ С правилами Программы лояльности золотого клуба K8 ознакомлен, карту золотого клуба K8 получил:

36. Неотъемлемые Приложения к Правилам:

- Приложение №1 - Перечень объектов недвижимости из Базы данных Компании, участвующих в Программе лояльности золотого клуба K8.
- Приложение №2 - Форма заявления о подключении Близкого Участника к Карте.
- Приложение №3 - Форма заявления о передаче Карты Доверенному лицу Участника.

Номер телефона: \_\_\_\_\_ Электронная почта: \_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / (ФИО расшифровка) Дата \_\_\_\_\_

Перечень объектов недвижимости из Базы данных Компании,  
участвующих в Программе лояльности золотого клуба К8

**Введенные в эксплуатацию объекты:**

Альт-Платц 1 очередь – г. Светлогорск, ул. Ленина, д. 15  
Альт-Платц 2 очередь – г. Светлогорск, ул. Ленина, д. 17  
Амалиенау-Хаус – г. Калининград, ул. Чернышевского, д. 34  
Теодор Кроне 1 очередь – г. Калининград, ул. Дубовая аллея, д. 3А  
Фридланд 1 очередь – г. Калининград, пр-кт Калинина, д. 111  
Рыбная Деревня – г. Калининград, ул. Октябрьская, д. 12  
Русь 1 очередь – г. Светлогорск, Верещагина, зд. 10  
Штольц – г. Светлогорск, ул. Ленина, д. 36  
Баден Баден – г. Светлогорск, ул. Горького, д. 14  
Дом на Пушкина – г. Калининград, пр-кт Победы, д. 5А  
Грюнштадт – г. Калининград, ул. Володарского, д. 4-4Е  
У ручья – г. Гурьевск, пер. Прудовый, д. 4-10  
Веста - г. Калининград, ул. Горького 176г, к1 и к2  
Венский Квартал - г. Калининград, ул. Артиллерийская 74,76; ул. Закатная 17

**Строящиеся объекты:**

Теодор Кроне очередь 2, этап 1 и 2, очередь 3 - г. Калининград, ул. Дубовая аллея  
Фридланд 2 очередь - г. Калининград, ул. Дзержинского  
Клубный дом на Яналова - г. Калининград, ул. Курганская  
Принцесс Роял (Princesse Royal) - г. Зеленоградск, ул. Пугачева  
Русь 2 очередь - г. Светлогорск, ул. Верещагина 8  
Балтийская Резорт - г. Светлогорск, ул. Балтийская 34

**Приложение №2**  
к Правилам Программы лояльности  
золотого клуба K8

Форма заявления о подключении Близкого Участника к Карте

“Заявление о подключении Близкого Участника к Карте

Прошу подключить к Карте лояльности №\_\_\_\_\_ Близкого Участник(-а/ов):

| ФИО | Телефон | Электронная почта |
|-----|---------|-------------------|
|     |         |                   |
|     |         |                   |

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / (ФИО расшифровка)

Дата \_\_\_\_\_ ”

Форма заявления о передаче Карты Доверенному лицу Участника

“Заявление о передаче Карты Доверенному лицу Участника

Прошу передать Карту лояльности №\_\_\_\_\_ Доверенному лицу Участника:

| ФИО | Телефон | Электронная почта | Дата возврата карты<br>Участнику (не менее<br>180 дней с даты<br>заявления) |
|-----|---------|-------------------|---|
|     |         |                   |   |

Мне известно, что я и мои Близкие Участника, подключенные к Карте, лишаются права использовать Карту и все привилегии по ней в течение всего срока пользования Картой Доверенным лицом Участника, минимум 180 (сто восемьдесят) календарных дней с даты настоящего заявления.

Подпись \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / (ФИО расшифровка)

Дата \_\_\_\_\_ ”