



**АГЕНТСТВО ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОЕНИЮ
И ПЕРСПЕКТИВНОМУ РАЗВИТИЮ КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Дмитрия Донского ул., д. 1, Калининград, 236007
Тел. 8 (4012) 599-900, 8 (4012) 599-903, факс 8 (4012) 599-915
e-mail: agrad@gov39.ru; http: aggrad.gov39.ru

**Обществу с ограниченной
ответственностью «ШЕФ-ПОВАР»**
ИНН 3904048756
238560, Калининградская обл.,
г. Светлогорск, ул. Ленина, д. 15, пом. 12

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

28 июня 2019 года

№ 39-RU39518101-149-2017

**I. Агентство по архитектуре, градостроению и перспективному
развитию Калининградской области**

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~нестроенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**«Реконструкция существующего здания под комплекс апартаментов со
встроенной автостоянкой и магазинами»**
кадастровый номер объекта: 39:17:010019:267,

расположенного по адресу: Российская Федерация, Калининградская область, Светлогорский район, город Светлогорск, улица Ленина, дом 36, на земельном участке с кадастровым номером 39:17:010019:50.

В отношении объекта капитального строительства Агентством по архитектуре, градостроению и перспективному развитию Калининградской области выдано разрешение на строительство от 09 октября 2017 года № 39-RU39518101-149-2017.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	28643,43	28619,00
в том числе надземной части	куб. м	25386,38	24691,00
Общая площадь	кв. м	7648,32	7658,00
Количество зданий	шт.	1	1
Нежилые объекты			
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	электроснабжения, газоснабжения, водоснабжения, водоотведения и связи		
Лифты	шт.	2	2

Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	из прочих материалов		
Материалы перекрытий	бетон		
Материалы кровли	рулонная, керамическая черепица		
Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			Высокий плюс (В+)
Удельный расход тепловой энергии на отопление здания	кВт·ч/м ²		69,90
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	пенополистирол, каменная вата		
Заполнение световых проемов	стеклопакеты		

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 29 мая 2019 года, подготовленного кадастровым инженером Ериной Татьяной Сергеевной (квалификационный аттестат от 26 декабря 2013 года № 39-13-48, выданный Министерством экономики Калининградской области, дата внесения сведений в государственный реестр 27 марта 2015 года).

Руководитель Агентства

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

Н.В. Васюкова

(расшифровка подписи)

28 июня 2019 года

М.П.

